SDHT-1728-2024-258

Bogotá D. C., 18 de julio de 2025

Señores
SECRETARIA DISTRITAL DE HABITAT
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE OPERACIONES
Supervisor
La ciudad

Referencia: Contrato No. 1728 de 2024 cuyo objeto es **Contrato 1753-2024. "REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DEL ECOBARRIO NUEVA CASTILLA EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO PRIORIZADO POR LA SECRETARIA DISTRITAL DE HABITAT".**

Asunto: **VALIDACIÓN DE REITERACIÓN DE SOLICITUD DE SUSPENSIÓN INC-263-2025-CANTIP**

Cordial Saludo,

Una vez evaluado el comunicado del asunto, se encuentra procedente el alcance realizado por el contratista con relación al comunicado INC-234-2025-CANTIP remitido el pasado 2 de Julio de 2025, en cuanto a solicitar se proceda con la suspensión del contrato de la referencia a partir de hoy 18 de julio de 2025 teniendo en cuenta se han adelantado gestión ante la entidad competente con relación al Diseño de los parques objeto del contrato de la referencia el IDRD.

1. El pasado 29 de mayo de 2025 se radica por la SDHT ante el IDRD los diseños en cuestión de los parques del barrio Nueva Castilla.
2. El 2 de julio de 2025, se realiza una reiteración ante la entidad competente de los parques (IDRD).
3. El 7 de julio de 2025, se reitera la solicitud nuevamente ante la entidad competente de los parques (IDRD).
4. El 14 de julio de 2025, se reitera por tercera vez la solicitud ante la entidad competente de los parques (IDRD).

Por lo anterior se evidencia que a pesar de que el contratista, el Consorcio ANTARES IP ha adelantado gestión para obtener respuesta del IDRD, no se ha recibido una respuesta al respecto por dicha

entidad, lo que continúa afectando el plazo contractual de la etapa No. 2 (Construcción), por lo que recomendamos a la entidad contratante se proceda a la suspensión del contrato de la referencia a partir de la fecha, con el fin de no seguir afectando el plazo del contrato de la referencia.

Sin otro particular,



ING. RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
REPRESENTANTE LEGAL

Anexos: (6) folios
Con copia: N/A
Elaboro: ECCS
Reviso: N/A

Bogotá. 18 de Julio de 2025

Señores:
SOLIUN SAS.
Atn.: RAUL O DELGADO C
Representante Legal
Carrera 70 C # 48-55.
Email: proyectos@soliunsas.com
Bogotá.

INC-265-2025-CANTIP

Ref.: Contrato 1753-2024. *"REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DEL ECOBARRIO NUEVA CASTILLA EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO PRIORIZADO POR LA SECRETARIA DISTRITAL DE HABITAT".*

Asunto: Solicitud de suspensión temporal del contrato No. 1753-2024 por 30 días calendario.

Apreciados señores:

Por medio de la presente y en nuestra calidad de contratista del contrato 1753-2024 y dando un mayor alcance a oficio **INC-234-2025-CANTIP** del pasado 2 de Julio de 2025 nos permitimos solicitar se proceda a la suspensión del contrato de la referencia teniendo en cuenta que ya se pasó el periodo estimado de respuesta por parte del IDRD del radicado No 2-2025-28108 realizado el pasado 29 de Mayo de 2025 (Ver Anexo) con plazo estimado de respuesta para el 15 de Julio de 2025 y pese a las reiteraciones solicitudes realizadas con el fin de tener claro el estado de la revisión y aprobación de los diseños por parte del IDRD (ver Anexos) por lo que fue necesario mantener el contrato activo hasta el día de 17 de Julio de 2025, por lo anterior y de acuerdo a comité de seguimiento del pasado 11 de Julio de 2025 se estable como fecha de inicio de la suspensión el día 18 de julio de 2025 con un vigencia de 30 días calendario.

Quedamos atentos a cualquier comentario o inquietud que surja al respecto.

Cordialmente,

CONSORCIO ANTARES IP
GONZALO E QUINTANA V
REPRESENTANTE LEGAL
C.C Archivo: ().

SECRETARÍA DEL HÁBITAT

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ
SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT
AL RESPONDER CITAR EL NR.
2-2025-28108
Fecha: 29/05/2025 08:13:05 PM Folios: 1
Anexos: 0
Asunto: REMISIÓN DISEÑOS DEL ECOBARRIO NUEVA CASTILLA: MANTENIMIENTO DE LOS PA
Destino: INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE - IDRD
Tipo: OFICIO SALIDA
Origen: SUBD.OPERACIONES

Bogotá D.C.

Doctor(a):
ARNOL FERNAN ROMERO PEDRAZA
INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE - IDRD
Dirección Electrónica: idrdcorrespondencia@idrd.gov.co
BOGOTA, D.C. - BOGOTA, D.C.

Asunto: REMISIÓN DISEÑOS DEL ECOBARRIO NUEVA CASTILLA: MANTENIMIENTO DE LOS PARQUES IDENTIFICADOS CON CÓDIGO IDRD 08-735 Y 08-736. CONTRATO DE OBRA SDHT 1753 DE 2024.

Respetado señor Romero:

Nos dirigimos respetuosamente con la finalidad de remitir la documentación para la aprobación de los diseños de los parques identificados con código IDRD 08-735 y 08-736, en el marco del proyecto Ecobarrio Nueva Castilla liderado por la Secretaría Distrital del Hábitat, en la localidad de Kennedy.

Como lo hemos conversado en diferentes espacios virtuales y presenciales, el proyecto Ecobarrios busca contribuir a la construcción de una ciudad más resiliente y adaptada al cambio climático a través de la implementación de intervenciones físicas enfocadas en prácticas sostenibles que buscan potenciar las capacidades urbanas, sociales, económicas y ambientales de áreas estratégicas de la ciudad, a escala local.

Es así como, bajo el contrato 1753 de 2024, la Secretaría Distrital del hábitat pretende realizar el mantenimiento de los parques en mención, a través del mejoramiento de la infraestructura existente y la dotación de elementos que potencien y mejores estos espacios.

Para ello, se remite enlace del drive de consulta abierta con los siguientes documentos para el Ecobarrio Nueva Castilla:

- Plano diagnóstico
- Plano intervención
- Memoria arquitectónica
- Certificación DADEP
- Formato de ficha diagnóstico IDRD diligenciada
- Resumen de garantías aplicables al proyecto

Enlace: IDRD remisión diseños Ecobarrios

Calle 127 D # 70 D – 27.
Tel: 516 5799 – 317 502 3770
cantaresip@gmail.com - asistente@inciteco.co
Bogotá D.C

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | SECRETARÍA DEL HÁBITAT

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA
SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT
AL RESPONDER CITAR EL NR.
2-2025-28108
Fecha: 29/05/2025 08:13:05 PM Folios: 1
Anexos: 0
Asunto: REMISIÓN DISEÑOS DEL ECOBARRIO NUEVA CASTILLA: MANTENIMIENTO DE LOS PA
Destino: INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE - IDRD
Tipo: OFICIO SALIDA
Origen: SUBD.OPERACIONES

De esta manera esperamos contar con su pronta respuesta para poder iniciar la etapa de obra del Ecobarrio Nueva Castilla.

Cordialmente,

CAMILO EDUARDO TORRES MUÑOZ
SUBDIRECCION DE OPERACIONES

Copia:

Anexos Electrónicos: 0

Elaboró: LAURA CATALINA MOLANO DIAZ
Revisó: ANDREA FERNANDA GUZMAN RAMOS-SUBDIRECCION DE OPERACIONES - TANIA ALEJANDRA MEDINA BONILLA-SUBDIRECCION DE OPERACIONES -
Aprobó: CAMILO EDUARDO TORRES MUÑOZ

INC-232-2025-CANTARESIP - Solicitud de información sobre el estado del proceso de aprobación de los diseños remitidos para el Ecobarrio Nueva Castilla – Parques IDRD 08-735 y 08-736

Recibidos ×

ANTARES IP <cantaresip@gmail.com> mié, 2 jul, 10:31 a.m. (hace 9 días)

para idrdcorrespondencia, serviciociudadania, arnol.romero, Proyectos, Laura, asistente

Cordial saludo, señores IDRD,

En nuestra calidad de contratistas de la Secretaría Distrital del Hábitat, nos permitimos remitir información complementaria relacionada con la intervención en los parques del barrio Nueva Castilla, en el marco del Contrato No. 1753-2024, el cual contempla estudios, diseño definitivo y ejecución de obras en el contexto de la estrategia Revitaliza tu Barrio.

Adjunto encontrará el oficio mencionado en el asunto.

Quedamos atentos a comentarios e inquietudes y agradecemos su pronta respuesta.

Cordialmente,

ENRIQUE QUINTANA
Representante Legal
CONSORCIO ANTARES IP
Elaborado y enviado por: YM

INC-239-2025 - Solicitud de mesa de trabajo – Revisión diseños parques IDRD 08-735 y 08-736 – Proyecto Ecobarrio Nueva Castilla

Recibidos ×

ANTARES IP <cantaresip@gmail.com> lun, 7 jul, 10:05 a.m. (hace 4 dias)

para idrdcorrespondencia, serviciociudadania, arnol.romero, Proyectos, Laura, asistente

Cordial saludo, señores IDRD,

En nuestra calidad de contratistas de la Secretaría Distrital del Hábitat, nos permitimos remitir información complementaria relacionada con la intervención en los parques del barrio Nueva Castilla, en el marco del Contrato No. 1753-2024, el cual contempla estudios, diseño definitivo y ejecución de obras en el contexto de la estrategia Revitaliza tu Barrio.

Adjunto encontrará el oficio mencionado en el asunto.

Quedamos atentos a comentarios e inquietudes y agradecemos su pronta respuesta.

Cordialmente,

ENRIQUE QUINTANA
Representante Legal
CONSORCIO ANTARES IP
Elaborado y enviado por: YM

INC-252-2025-CANTARESIP - Reiteración solicitud de información sobre el estado del proceso de aprobación de los diseños remitidos para el Ecobarrio Nueva Castilla – Parques IDRD 08-735 y 08-736

Recibidos ×

ANTARES IP <cantaresip@gmail.com> lun, 14 jul, 11:57 a.m. (hace 4 días)

para idrdcorrespondencia, serviciociudadania, arnol.romero, Proyectos, Laura, asistente

Cordial saludo, señores IDRD,

En nuestra calidad de contratistas de la Secretaría Distrital del Hábitat, nos permitimos remitir información complementaria relacionada con la intervención en los parques del barrio Nueva Castilla, en el marco del Contrato No. 1753-2024, el cual contempla estudios, diseño definitivo y ejecución de obras en el contexto de la estrategia Revitaliza tu Barrio.

Adjunto encontrará el oficio mencionado en el asunto.

Quedamos atentos a comentarios e inquietudes y agradecemos su pronta respuesta.

Cordialmente,

ENRIQUE QUINTANA
Representante Legal
CONSORCIO ANTARES IP
Elaborado y enviado por: YM